



Legende

	Gebäude Neuplanung		öffentlicher Platz		Baumpflanzung (öffentliche Bereiche)
	Gebäude Umgebung		kleine Plätze / Pocketsquares		Baumpflanzung (halboffentliche Bereiche)
	Erschließung Umgebung		halboffentliche Grünfläche - Gemeinschaftsfunktion		Baumpflanzung (außerhalb des Umgriffs)
	Erschließung - Rasengitter		private Grünfläche		Umgriff städtebaulicher Entwurf
	Erschließung öffentlich, Hauptachse, shared space Busspur, hohe Belastungsklasse		öffentliche Grünfläche intensiv		
	Erschließung öffentlich, Hauptachse, shared space Flächen Langsamverkehr und ruhender Verkehr		öffentliche Grünfläche mit Retentionsfunktion		
	Erschließung öffentlich, Nebenstraße, Spielstraße		öffentliche Grünfläche extensiv		
	Erschließung halboffentlich				

Planinhalt	Städtebaulicher Entwurf Lageplan Maßstab 1:500	22.10.2025
Bauvorhaben	Klimaneutrales Wohnen in Büchenbach Breite Äcker	
Auftraggeber	Stadt Erlangen Referat VI Planen und Bauen, Rathausplatz 1, 91052 Erlangen	
Verfasser	DÖMGES ARCHITECTEN Dönges Architekten AG Architektur und Stadtplanung Budesperger Straße 4 93055 Regensburg	
	toponauten toponauten GmbH Gesellschaft für Landschaftsarchitektur und Stadtplanung Roter-Lilien-Winkel 2 93047 Regensburg	